

OFFERTA PUBBLICA DI ACQUISTO VOLONTARIA TOTALITARIA

ai sensi dell'articolo 102 del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58/1998 ed avente ad oggetto quote di

FondoBeta^B

“Beta Immobiliare - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso”

istituito e gestito da Fondi Immobiliari Italiani Società di Gestione del Risparmio per Azioni

Offerente

Chrysalis S.p.A.

Strumenti finanziari oggetto dell'offerta n. 268.474 quote, codice ISIN IT0003497721, di “Beta Immobiliare Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso”, pari alla totalità delle quote emesse alla Data di Pubblicazione

Corrispettivo unitario offerto

Euro 1.201,58 per ciascuna quota

Durata del periodo di adesione all'Offerta, concordata con Borsa Italiana S.p.A.

**dal 20 agosto 2007 al 21 settembre 2007,
estremi inclusi, dalle ore 8:30 alle ore 17:40**

Intermediario Incaricato del Coordinamento della raccolta delle adesioni

Capitalia S.p.A.

Intermediari Incaricati della raccolta delle adesioni

Capitalia S.p.A

**Banca Monte dei
Paschi di Siena S.p.A**

Il Corrispettivo di **Euro 1.201,58** che verrà riconosciuto agli aderenti per ciascuna Quota portata in adesione all'Offerta è stato calcolato decurtando dal relativo valore espresso alla Data di Annuncio (**Euro 1.213**) l'ammontare di **Euro 11,42** pari all'ammontare dei proventi che verranno corrisposti (con data stacco il **13 agosto 2007** e data di pagamento il **16 agosto 2007**) in favore dei partecipanti al Fondo per ciascuna Quota da essi detenuta a seguito delle deliberazioni assunte dal Consiglio di Amministrazione di FIMIT SGR in data 8 agosto 2007.

Il Documento di Offerta, per il quale la Commissione Nazionale per le Società e la Borsa ha deliberato la pubblicazione come da comunicazione del 09/08/2007 (Protocollo n. 7075435) è a disposizione del pubblico, unitamente alla scheda di adesione, presso gli Intermediari Incaricati, la sede di Chrysalis S.p.A. (Via Del Lauro, 9, Milano), la sede dell'Intermediario Incaricato del Coordinamento della raccolta delle adesioni e precisamente Capitalia S.p.A. (Via Giovanni Paisiello, 5, Roma) e presso Borsa Italiana S.p.A. (Piazza degli Affari, 6, Milano). I suddetti documenti vengono altresì messi a disposizione sul sito internet dell'Offerente www.opachrysalis.it.